



**COMUNU DE SANTA JUSTA**  
Provìntzia de Aristanis

**Regulamentu po sa dissiplina de is  
agiudus a is impresas de su territòriu  
comunali**

Aprovau cun delibera de Consìgiu Comunali n. 37 de su 31/08/2012

Mudau cun delibera C. C. n° 40 de su 04.09.2015 e n° 50 de su 05.10.2015

## **Art. 1 - Àmbitu de aplicatzioni e punnas de su regulamentu**

1. Su Comunu fait e imperat custu regulamentu segundu su chi previdit s'art.52 de su Decretu Legislativu de su 15 de su mesi de idas 1997, n. 446, e dissiplinat is agiudus a is impresas non agriculas chi faint parti de cussus setoris chi non sunt foras de su regimi "de minimis" (agiudus de importàntzia minori ex regulamentu (CE) 1998/2006), po favoressi sa nàscida e sa ripresa econòmica in su territòriu comunali de atividadis produtivas chi sunt in su POIC, imperendi sa fiscalidadi locali.
2. Is agiudus sunt rapresentaus de una smenguadura in su pagamentu de is alicuotas tributàrias.
3. Custus agiudus ant a èssiri arreconnotus in su pagamentu de sa TARI, COSAP (Canoni ocupatzioni solu pùblicu) e Imposta Comunali apitzus de sa Publitzidadi, dèpius de s'impresa e pagaus cun regularidadi s'annu prima, sighendi su chi est prevedidu in is delìberas de aprovu de is tarifas annualis. S'at a pòdiri gosai de custus agiudus po tres annus po su chi pertocat benis mòbilis e immòbilis imperaus po fai is atividadis. Custu agiudu acabbat a partiri de su de cuatro annus de candu s'est cumentzau a ndi gosai.
4. Is agiudus cunsistint in una smèngua de su 3% de s'importu de pagai de is tributus comunali nomonaus in susu a is sugetus inditaus in su comma 1.

## **Art. 2 - Recuisitus**

1. Podint beneficiari de is agiudus arremonaus in custu regulamentu is sugetus chi depint pagai TARI, ICP e COSAP po su chi pertocat immòbilis chi s'agatant in custas categorias catastalis imperadas de is sugetus po fai s'atividadi de impresa:

A10/C1/C2 (feti si nc'intrant cun  
s'atividadi)/C3/C4/D1/D2/D3/D7/D8

2. Is agiudus si applicant a is sugetus passivus chi faint s'atividadi issoru in immòbilis chi s'agatant in su territòriu comunali in is zonas classificadas A/B/D/G/F de su PUC vigenti.
3. Po impresa noba si bolit nai cussa impresa chi arresultat scritta a sa C.C.I.A.A., chi at cumentzau s'atividadi e chi at abertu sa sea operativa in su Comunu. Si s'atividadi benit interrùmpia o serrada in su triènniu de agiudus, s'impresa perdit is beneficius a partiri de sa data de serrada o interruptzioni. S'impresa noba o sa chi esistit giai, depit tenni sa sea operativa in su Comunu de Santa Justa, in s'immòbili chi arricit s'agiudu.
4. Is chi bolint gosai de custus agiudus non depint àiri dèpidus cun su Comunu a calisiat titulu, depint èssiri in règula cun is òbligus de lei e cuntraturalis cun INPS, INAIL, Cassa èdili e/o àterus entis previdenzialis e/o de assicuratzioni segundu su chi benit atestau in su documentu ùnicu de regularidadi cuntributiva (DURC).
5. Su sugetu chi bolit gosai de is beneficius de s'art. 1, comma 4 de custu regulamentu depit intregai a su Comunu, a pena de decadèntzia intra de su 31 de gennarxu de s'annu

de riferimentu, sa domanda acumpangiada de una decrarazioni substitutiva de autu de notoriedadi innoi atestat de àiri is requisitus domandaus. Apustis su Comunu podit domandai sa tezertificatzioni spetzìfica o is documentus chi provint is cunditionis po podi benefitziai de is agiudus.

6. Totu is requisitus si depint tènniri po sa simana intrea de benefitziu de is agiudus arremonaus in custu regulamentu, chi si perdint si mancat fintzas unu requisitu feti.

7. Is sugetus chi pedint de gosai de custus agiudus, depint arrespetai tèrminus e modalidadis, sighendi is normas vigentis.

### **Art. 3 – Atividadi de cuntrollu**

1. Is ufizius de s'Enti cuntrollant is decrarazioniis substitutivas de autu de notoriedadi arremonadas in s'art. 2, presentadas de is impitadoris po is benefitzius de custu regulamentu.

2. Po podi benefitziai de custus agiudus tocat chi ddui siant totu is requisitus domandaus in custu regulamentu.